SPECIAL AG
MAI 2008

La Lettre de l'Avenir

Lettre d'information de l'Association «Les Amis de l'Avenir»

DEUX DATES À RETENIR

1

LE DROIT au LOGEMENT : PASSER des MOTS aux ACTES

LUNDI 19 MAI à 20h30

à l'initiative des Amis de l'Avenir et à l'invitation du Secours Catholique, du Secours Populaire, de l'association Saint-Raphaël, de la Ligue des Droits de l'Homme et du groupe local « Vie Nouvelle »

Conférence de
Patrick DOUTRELIGNE
Délégué Général de la Fondation Abbé Pierre

Conservatoire Darius Milhaud
140 avenue de la Division Leclerc
(entrée libre et gratuite)

2

L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES AMIS DE L'AVENIR

JEUDI 22 MAI à 20h30

Après dix ans d'existence, notre association renforce son partenariat avec Habitat et Humanisme

Sur les modalités et les enjeux de ce partenariat, voyez p.2 et 3.

Pour vous prononcer là-dessus, valider les orientations 2008, et rencontrer le prochain Président…

VENEZ NOMBREUX
(maison paroissiale Saint-Saturnin)

Le message de départ de Christian Ollivry

Regards solidaires au cœur de notre ville !

Dix ans tout juste que le projet de l'association des « Amis de l'Avenir » a fait ses débuts. De nom elle n'en avait pas encore mais allait le trouver lors d'un premier projet d'implantation« rue de l'Avenir » ! Cependant, il a fallu deux autres projets pour déboucher sur celui que l'on connaît aujourd'hui, la maison du 151 Avenue Charles de Gaulle, siège de l'association.

Elu avec l'équipe municipale pour m'occuper du logement social et de l'exclusion, je me devais de laisser la présidence que j'ai assurée depuis 1989.

Je remercie vivement **Denys Anorga** d'avoir accepté pour un temps de reprendre le flambeau ainsi que **François Boneu** et **Dominique Moulin** de rejoindre de conseil d'administration. François a accompagné l'association dans son désir de mutation vers une meilleure gouvernance et un solide partenariat avec **Habitat et Humanisme** tandis que Dominique apporte ses compétences financières pour faire grandir les produits d'épargne solidaire. En ce qui concerne H&H, nous sommes également heureux d'accueillir **Henri Héliot** qui va aider, en lien avec les Amis de l'Avenir, au montage de projets immobiliers.

Voilà pour l'organisation. Mais qu'en est-il du cœur de l'association, c'est-à-dire l'accompagnement et le logement temporaire ? **Plus de trente familles ont été accueillies** dans des logements temporaires de l'Association répartis sur 4 endroits aujourd'hui dont le principal au « 151 », certaines malheureusement pendant quatre ans. La plupart ont retrouvé une stabilité et un avenir beaucoup plus certains. Si le chiffre est bien sûr modeste il a un sens très fort car il veut dire qu'une trentaine de foyers se sont reconstitués ou ont aujourd'hui les moyens de repartir sur des bases de vie plus saines et autonomes. C'est grâce à l'équipe d'accompagnateurs et à ses animateurs Rémy Poutiers et Frédéric Rénier bien entendu mais c'est aussi grâce à vous tous et toutes car vous avez constamment soutenu son développement par vos gestes, votre adhésion, vos messages. Merci !

L'association a aussi connu un rayonnement antonien beaucoup plus dynamique ces trois dernières années. Cet aspect est important car « faire-connaitre » c'est surtout « appeler ». Appeler à de nouveaux regards, à de nouvelles tâches parfois. Merci à François Lebouteux et à ses

équipes d'avoir multiplié les échanges avec vous, vos amis, de vous avoir sollicités avec **« les clés pour les mal-logés »,** etc. Merci de répondre présent demain encore.

Je ne voudrais pas oublier tant d'autres qui depuis le début ou non accompagnent ce mouvement. Sans pouvoir les citer tous, ce sont Guy Chantelot, Bernard Hercberg, Emmanuel Bertrand, François Claviéras, Alain Giraud, Anne Debatty, François Robert de H&H, Françoise et Pierre Maréchal, Séverine Philibert, Marie-Michèle André, Gary Trèfle, Georges-Emmanuel Bagouin, le père Michel Robert aussi qui va s'éloigner un peu de nous. Bien entendu Pascal Lorenzetti, les associations qui nous soutiennent par leur participation à notre conseil, et quelques autres, cœurs généreux sans qui cette aventure n'aurait pas été possible. D'autres enfin qui dans l'ombre font de l'accompagnement et autres tâches importantes.

Merci à toutes et à tous, membres ou non de cette association, de CONTINUER à la soutenir !

Nous nous retrouverons le 19 mai pour une conférence avec Patrick Doutreligne, délégué général de la Fondation Abbé Pierre, puis le 22 mai pour notre assemblée générale.

Les Amis de l'Avenir, Habitat et Humanisme ainsi que toutes les associations qui œuvrent dans le même esprit doivent continuer car la une tâche est immense. Les pouvoirs publics (et municipaux !), outre leur rôle d'orientation politique en faveur des plus démunis, doivent les épauler efficacement. Il reste que le plus important est de continuer à apprendre la solidarité entre nous et avec tous. Celle de la qualité d'un regard sur l'autre là où nous sommes, dans notre rue, dans le métro, le regard d'une société plus juste au-delà des clivages. **C'est là le cœur de tout progrès de société.**

C.Ollivry

Un GROS PLAN SUR l'Association, à un moment important

L'AUDIT mené au 4ème trimestre 2007.

Le Conseil d'Administration a souhaité entreprendre une démarche dont le titre révèle l'objectif : **« Rêver les *Amis de l'Avenir* en 2012 ».** L'idée de faire un audit a germé et François Boneu, membre de l'Association, en a accepté la charge. Réalisant une trentaine d'entrevues --- membres du CA, accompagnateurs, membres de base, résidents, services sociaux partenaires – consultant nos documents et archives et assistant à plusieurs réunions, François a pu offrir un bilan critique et proposer des orientations dès janvier dernier. En voici un bref résumé :

I Bravo ! Les points forts de l'Association :

Une association locale importante et dynamique *:* en 10 ans, une équipe d'amis a su rassembler en une association locale très vivante un nombre important de bénévoles, en activité professionnelle pour la moitié.

Un parc de logements en extension : après avoir ouvert une « maison relais », 151 avenue Charles de Gaulle, grâce à la collaboration de la Franco-Suisse, elle a augmenté son parc de logements provisoires grâce à l'ALT (allocation de logement temporaire) et se lance, depuis fin 2007, dans la gestion locative.

Un travail d'accompagnement suivi et reconnu :
Le travail suivi et durable d'accompagnement des familles logées est très apprécié de ceux qui en bénéficient et avec lesquels sont tissés les liens très forts Il a permis une bonne insertion dans le milieu local d'Antony ainsi que la reconnaissance des AA par les autres acteurs sociaux, professionnels ou non.

Un milieu local informé et mobilisé :
La population d'Antony est largement informée par le Journal (La lettre des AA), le site Internet et surtout les journées de fin novembre consacrées à l'opération « Une clé pour les mal logés », dans le cadre de la campagne nationale menée par « Habitat et Humanisme »

Une association partenaire d' H&H qui s'inscrit dans une action d'envergure nationale :
Ce partenariat a été recherché pour le soutien que pouvait apporter H&H en ce qui concerne les problèmes financiers et juridiques, et pour la notoriété d'H&H disposant de puissants moyens de communication, comme celui de la campagne ci-dessus évoquée.

Mais l'organisation très souple et peu formelle des débuts n'a pas assez évolué alors que l'Association prend une dimension et une dynamique nouvelles nécessitant d'importants ajustements.

II « Peut mieux faire ! » Les points faibles :

Un « déficit de gouvernance » de l'Association, avec un CA peu renouvelé, ne pouvant pas bien jouer son rôle de conseil et de contrôle et un bureau dont les compétences ne répondent pas toujours aux besoins nouveaux et futurs de l'Association .

Des compétences insuffisantes :

En matière de gestion : gestion prévisionnelle, gestion de la recherche de fonds, gestion immobilière avec la nécessaire rédaction de baux de location et de sous-location.

En matière d'organisation et de fonctionnement : L'Association n'est pas assez structurée; en témoignent la difficulté à recruter des compétences nouvelles répondant aux besoins émergeant, la mauvaise prise en charge de missions essentielles comme celle concernant les relations avec les administrations sociales, le manque de suivi avec les autres associations locales, la détection de logements et la gestion locative.

Un réseau de bénévoles qui devra s'élargir :
Soudés par des liens d'amitié et par l'appartenance à la même commune, les bénévoles ne se sentent peut-être pas assez engagés au service d'une cause nationale dépassant leur cadre de vie.

Une voie mal exploitée : la relation entre les AA et H&H :
Les membres de base ont une faible connaissance d'H&H et le site Internet ne met pas en valeur les liens avec H&H, présenté sur le même plan que les autres associations d'Antony.

de son histoire, après dix ans d'existence :

III Les recommandations de l'audit :

1 °« Rectifier en les clarifiant les processus de décision et réorganiser l'association autour de pôles de compétence (gestion, immobilier, communication ….).
2° Renforcer les relations avec les associations locales, comme le Secours catholique, pour construire davantage de partenariats opérationnels et mettre en commun les compétences et actions en matière de formation, accompagnement, logistique
3° S'appuyer davantage sur la stratégie de développement du mouvement H&H et définir dans ce cadre une convention entre H&H IDF et les AA :
- formalisant le lien entre H&H et les AA et explicitant le sens de leur partenariat.
- organisant de façon pérenne les activités (accompagnement, projets immobiliers, recherche de fonds, gestion locative) dans le Sud des Hauts de Seine et les communes avoisinantes d'Antony ».

IV « Et maintenant, que faire ? » : les propositions du CA

Au cours de deux réunions du Conseil d'Administration préparées par plusieurs réunions intermédiaires, **il a été formellement décidé (CA du 15 mars) de renforcer nos modes de fonctionnement, et surtout de formaliser nos liens avec *Habitat et Humanisme* en proposant les régles d'un partenariat**.

Concrétement, une convention confirmera, **sous réserve d'approbation par votre Assemblée Générale du 22 mai*, la mise en place dans le "Sud 92", de deux pôles d'Habitat et Humanisme.* Dédiés à la *Gestion Immobilière* et la *Gestion Financière*, ils nous permettront de profiter au mieux de l'expertise immobilière et financière de *Habitat et Humanisme* pour l'acquisition ou la construction de logements et la collecte de fonds**.

Les *Amis de l'Avenir* continueront comme auparavant leur action locale de logement et d'accompagnement des personnes en grande précarité à Antony et de communication indispensable à la sensibilisation de tous à cette précarité.

<u>En résumé, on apporte des compétences pour développer le logement très social par la création de pôles locaux d'Habitat et Humanisme sur le sud du 92 et, de ce fait, on renforce l'action locale des Amis de l'Avenir.</u>

« Les Amis de l'Avenir, c'est l'avenir d'H&H ! »

C'est par ces mots que **Bernard de Korsak**, président d'Habitat et Humanisme Ile-de-France, débutait son allocution le 25 novembre dernier, en présence de M. Jean-Yves Sénant, Maire d'Antony, et de Bernard Devert, le fondateur du mouvement..

C'était la clôture de l'opération « **Une clé pour les mal-logés ! »**
10 000 clés avaient été vendues sur la région, dont 3 500 sur Antony.
20 000 € collectés, dont 7 300 sur Antony.
C'était flatteur, mais restons modestes !

H&H Ile-de-France en 2007, c'était quand même :

17 groupes locaux
quelque 600 souscripteurs et donateurs
157.000 € de dons
179 bénévoles en responsabilité dont 114 accompagnateurs
220 logements propriété de la Foncière d'H&H
168 autres logements gérés par H&H
et surtout 101 nouvelles familles logées dans l'année !

Bernard de Korsak (H&H IdF) et Bernard Devert à Antony le 25 novembre 2007

Quant à **Bernard Devert**, il nous laissera ce soir-là un chiffre à méditer,en lançant un appel à l'épargne solidaire : « En l'espace de dix ans, les fonds propres attendus de l'association sont passés de 8% à 27% du prix de revient de toute opération ! »

Conseil d'Administration 2007

Personnes physiques : D.Anorga, G.Chantelot, E.Bertrand, F.Clavieras, A.Giraud, B.Hercberg, F.Lebouteux, P.Lorenzetti, C.Ollivry, M.Peigné, R.Poutiers, F.Rénier, M.Robert, G-E. Bagouin.
Personnes morales: Secours catholique: P.Ravant, assoc° St Raphaël: G.Sarrazin, assoc° Antraide, R.Rapalino, assoc° AREA: A.Stromboni, Habitat et Humanisme : F.Robert.

Vie de l'association et des familles.

Quelques nouvelles et temps forts des 6 MOIS ECOULÉS.

21 FEVRIER 2008

Nuit solidaire avec les mal logés !

En décembre 2007, 35 organisations (dont H&H, Emmaüs, Secours Catholique, ATD etc…) se regroupaient pour définir une plate-forme commune : 13 engagements indispensables pour loger les personnes sans abri ou mal logées.

À leur appel, quelque 10.000 personnes ont manifesté toute cette nuit-là place de la République, en musique, et en échanges, pour rappeler les Pouvoirs publics à leurs engagements, afin que la loi Dalo (« droit au logement opposable ») ne devienne pas la loi du « droit au logement des oubliés » ...

Plusieurs membres de notre association se sont ainsi succédé jusqu'à une heure avancée de la nuit sous la banderole qu'ils avaient accrochée au pied de la colonne.

Pour en savoir plus sur les fameux 13 engagements, consultez notre site :
http://amisdelavenir.free.fr

Pour connaître les priorités propres d'Habitat et Humanisme sur le problème du mal logement, consultez
www.habitat-humanisme.org

Mal logement tout près de chez nous :
voilà à quoi a échappé la famille P accompagnée par les AA !

La famille P. vient d'emménager dans un appartement 3 pièces des Amis de l'Avenir. Deux parents, deux enfants, et deux bébés jumeaux tout nouveaux-nés. Je suis allé les chercher où ils étaient « logés » avant. Une honte !... Une ancienne « chambre d'étudiant » au 12eme étage d'un immeuble de la Résidence La Fontaine, à Antony . Chambre désertée par les étudiants depuis des années pour cause d'insalubrité : 7 mètres carrés, une paillasse d'évier en ciment. Ni douche ni wc, ni ascenseur (réservé aux étages nobles). Ni peinture, ni isolation, ni fenêtre doublée, chauffée par un minuscule convecteur à bout de souffle. Un clic-clac, et un vieux frigo, et impossible même de traverser la pièce. Prix du loyer : 300 euros !

Il existe là-bas une centaine de ces « chambres », quasi toutes dans le même état, et quasi toutes occupées par la même population de « ceux qui ne peuvent trouver mieux ». Facile de deviner qui… Plus difficile de savoir qui profite au maximum de cet état de fait. Aucune inquiétude, ça ne gêne personne, tout le monde est très discret : les occupants comme leurs propriétaires … Et personne ne va y voir. Pensez vous donc; l'ascenseur ne monte pas jusque là !

Rémy

Février 2008 : le remerciement convivial d'une famille tirée d'affaire.

Madame T. a été reçue avec ses enfants à la Résidence de l'Avenir, pendant une période d'attente, à la longue pénible, pour un logement définitif. Elle n'a pas perdu son temps: employée dans une entreprise de maintenance de locaux commerciaux, elle a tant fait qu'elle est devenue chef d'équipe et formatrice.

En 2007, la famille a finalement obtenu un logement HLM tout neuf près de la Croix de Berny. Ce fut un moment d'intense émotion et de joie partagée.

Madame T. a tenu, pour fêter ça, à inviter toute l'équipe d'accompagnement dans son nouveau logement, pour un repas commun. Réception familiale, inoubliable couscous (le meilleur de la région assurément) suivi du traditionnel thé à la menthe réservé aux amis. « Vous êtes ma famille maintenant » nous a dit Madame T. A bien méditer cette parole, nous l'avons reconnue comme sincère et vraie, et au delà de la reconnaissance, comme la meilleure preuve possible d'insertion, puisqu'elle fut offerte et reçue le plus spontanément du monde.

Longue et heureuse vie à cette famille qui a su saisir sa chance et la faire fructifier dans la durée !

Mars 2008 : Des projets positifs, des situations stabilisées pour les familles accompagnées.

Tout ne se passe pas toujours idéalement quand on accompagne des personnes en insertion ; ça tient à des circonstances particulières et nous en sommes conscients.

Ceci dit, notre petit groupe ne va pas si mal : Mme B. (2 enfants) continue depuis décembre sa formation d'assistante de vie, Mme F (2 enfants) suit depuis janvier sa formation d'aide soignante, Mlle C. (1 enfant) travaille à temps partiel comme accompagnatrice scolaire pour enfants handicapés, et prépare conjointement un concours d'admission à un stage d'aide-éducatrice par le Conseil Général, M. S (seul) a un emploi de manutentionnaire et s'efforce de passer son permis de conduire (il a déjà le code) pour obtenir une place de chauffeur en CDI. Seule une mère de 5 enfants semble pour le moment en berne.

Du côté des 2 appartements en loyer APL pérenne, M. P (marié, 4 enfants) a un emploi d'entretien de nuit sur machines, Mlle A. travaille au domicile de personnes âgées pour financer la fin d'une licence en économie sociale courant 2008.

Deux familles nouvelles ont rejoint en mars les appartements de St Maxime et de l'Herbier. : quels projets, quelles surprises nous réservent-elles ? Toute l'équipe espère pour elles courage, détermination…et succès.

BILAN de 6 MOIS écoulés : 6 nouvelles FAMILLES LOGEES !

Bordereau à retourner, accompagné de votre versement, à l'adresse des Amis de l'Avenir.

CONTRIBUTION 2008

Les Amis de l'Avenir

151 av. du Général de Gaulle
92160 ANTONY

☐ **J'adhère** (je réitère mon adhésion) **à l'Association « Les Amis de l'Avenir » et je verse ma cotisation annuelle de 20 €**

☐ **Je fais don de ……€**

Ci-joint le montant total de ma contribution : …… €

De ce fait je serai abonné à la **Lettre de l'Avenir**. Un reçu fiscal me sera adressé, me permettant de bénéficier des réductions d'impôts liées à ce type de versements.

Nom …… Prénom ……

Adresse postale e-mail :

……

Code postal …… Ville ……

☐ Je m'oppose à ce que l'Association communique ces renseignements à quiconque.